

新規加入申請の承認について

今般、以下の社から本会への加入申請があった。

【審議事項】

本会への加入については、定款第 6 条において「理事会の承認を受ける」こととされていることから、本件加入申請者について本会加入を認めてよろしいかどうか諮りする。

【加入申請者の概要】

会社名	OANDA 証券株式会社
設立年月日	2004 年 11 月 8 日
本会への加入申込日	2022 年 7 月 4 日
会員代表者	代表取締役 柳沢 義治
所在地	東京都千代田区麹町 3 丁目 6 号
資本金の額	3 億 5 0 0 0 万円
大株主	会社名：OANDA Global Corporation 所在地：228 Park Ave S, Suite 20236, New York 関 係：100%親会社
保有または申請中の資格	【商先業】（申請中） 商品先物取引業 （店頭商品デリバティブ取引） 【金商業】 第一種金融商品取引業 投資助言・代理業
商先業開始予定日	令和 4 年 8 月上旬

入会予定日：本会理事会の承認を得た日

以上

事務所の移転について

本会事務局が賃借しているビルの所有者（賃貸人）である(株)東京商品取引所から、令和 2（2020）年 7 月に、「早急に退去してほしい」旨の要請を受けた。

【審議事項】

これを受けて、今般、移転先として以下の物件を選定した。
本物件に関する賃貸借契約を以下の通り締結することについてお諮りする。

1. 移転先情報

名称	日庄ビル
住所	東京都中央区日本橋人形町 1-1-11
フロア	同ビル 6 階 75.05 坪のうち 3.00 坪を賃借する。（乙 2） 残余については以下の 2 団体が賃借する。 日本商品先物取引協会（乙 1）：62.05 坪 日本商品委託者保護基金（丙）：10.00 坪
貸主	(株)日庄（甲）
賃料	37,950 円（12,650 円／坪、消費税込）
共益費	4,950 円（1,650 円／坪、消費税込）
光熱費	実費負担（3 団体に坪割）
敷金	207,000 円（賃料の 6 か月分、不課税）
礼金	37,950 円（賃料の 1 か月分、消費税込）
契約期間	令和 4 年 8 月 1 日～令和 6 年 7 月 31 日（2 年ごとに更新）

2. 共同賃借

本会と日商協及び保護基金は 6 階フロアを共同賃借する。
一つの団体が債務不履行を発生させた場合、他の 2 団体が共同で弁済する。

3. TOCOMからの立退料

概ね月額賃料の 24 か月分相当額（本会：792,000 円）を支払う旨が提示されている。

4. 移転日

本年 9 月末若しくは 10 月中を予定。

以上